

تحليل و حل النزعات المشاريع الانشائية

بتاريخ	اماكن الإلتقاء	الرسوم (\$)	احجز مقعدك
٠٨ ديسمبر ٢٠٢٤	كوالالمبور	٣٤٩٩	سجل الآن

وصف الدورة التدريبية

- انواع العقود الهندسية واهم السمات المميزة لها
- التزامات اطراف التعاقد فى العقود الهندسية
- اللاوامر التغييرية
- المطالبات وكيفية ادارتها
- الوسائل البديلة لفض النزاعات
- التعرف على طبيعة النزاعات فى المشروعات الانشائية

شهادة الدورة التدريبية

في نهاية البرنامج سوف يتمكن المشاركون الحصول على شهادة حضور من روبست بعد إكمال حضور الدورة كاملاً.

خطة الدورة التدريبية

النزاع العقدي :

- تحليل العقد وما به من بنود وشروط الدفع

النزاع العملي:

- التأخير في التنفيذ.
- الخلافات في تفسير المواصفات.
- الخلافات في شأن تعيين مقاولي الباطن.
- الخلافات بشأن تهديد فترة المشروع.
- الخلافات بشأن تأخر الهالك (والهندس الإستشاري) في تأدية إلتزاماته.
- تسليم الموقع للمقاول.
- إستخراج التراخيص لكامل الأعمال.
- إنجاز المخططات الأصلية والمعدلة.
- التأخر في إعطاء الموافقات والردود على طلبات المقاول.

النزاع الهالي

- مطالبة المقاول بزيادات الأسعار التي حصلت أثناء توقيف المشروع من قبل الهالك.مطالبات المقاول
- بالمصاريف الواقعية الناتجة عن فترة توقف المشروع بسبب الهالك.
- غرامات التأخير على المقاول.

النزاع على الملكية الفكرية للمخططات.

- النزاع بين أحد الأطراف والمحكم أو هيئة التحكيم.
- النزاع المتعلق بسلامة حكم التحكيم.

تحليل وإعداد المطالبات الهندسية

- وثائق ما قبل المناقصة.
- وثائق تحليل المناقصة.
- وثائق مقاولي الباطن الخاصة بتحليل المناقصة.
- وثائق العقد.

- وثائق التوضيحات والتغييرات.
- وثائق الدفعات المؤقتة والنهائية.
- المراسلات المتبادلة المتعلقة بالمطالبات.