

## دراسات الجدوى التسويقية للمشروعات العقارية

بتاريخ	اماكن الإنعقاد	الرسوم (\$)	احجز مقعدك
١٥ ديسمبر - ١٩ ديسمبر ٢٠٢٤	كوالالمبور	٣٤٩٩	<a href="#">سجل الآن</a>

### هدف الدورة التدريبية

تزويد المشاركين بالطرق و الأساليب و المهارات اللازمة لإعداد دراسات الجدوى التسويقية للمشروعات العقارية بغرض تحديد الاستغلال الامثل للأراضي المتاحة و التعرف على الفرص التسويقية المتاحة أهم كل هكون مقترح ( سكني/ إداري / تجاري / سياحي / ترفيهي (...الخ )

## شهادة الدورة التدريبية

في نهاية البرنامج سوف يتمكن المشاركون الحصول على شهادة حضور من روبست بعد إكمال حضور الدورة كاملاً

من ينبغي عليه ان يحضره

العاهلين في اقسام التسويق والهيئات المتخصصة في العقارات داخل المنظمات المختلفة .

## خطة الدورة التدريبية

- الاختلافات الجوهرية بين المشروعات العقارية و باقي المشروعات الصناعية و التجارية .... إلخ .
- أهم العوامل التي ينبغي أخذها في الإعتبار عند وضع البدائل التي سيتم دراستها و الأختيار من بينها .
- مكونات دراسات الجدوى التسويقية و أهميتها للمشروعات العقارية و طرق إعدادها .
- طرق و أساليب دراسة موقع المشروع من الناحية التسويقية بغرض التعرف على أهم نقاط القوة و الضعف له و أخذ ذلك في الإعتبار عند وضع البدائل التي سيتم دراستها و الأختيار من بينها .
- طرق و أساليب جمع البيانات الميدانية و الإحصائية اللازمة لإعداد الدراسة .
- طرق و أساليب دراسة طبيعة و ظروف المنافسة لكل مكون مقترح للإستغلال أرض المشروع .

- الشرائح المستهدفة من العملاء المرتقبين للمشروع و كيفية تحديدها و التعرف على أهاكن تواجدها و إستطلاع آرائها حول المكونات المقترحة للمشروع .
- الأخطاء الشائعة في إعداد دراسات الجدوى التسويقية للمشروعات العقارية .. أرتكب أيا منها و تحمل النتيجة .
- الفجوة الكمية و النوعية بين العرض و الطلب و كيفية تقديرها .
- 10 ألى من توجه حملتك التسويقية و الترويجية .
- أهمية و سبل التنسيق الفعال بين القائمين على الدراسة التسويقية للمشروع القائمين على الدراسة الفنية و الهالية للتأكد من جدوى المكونات المقترحة .
- كيفية إستخلاص النتائج و المؤشرات من الدراسة و ألتخاذ القرارات المعتمدة عليها
- مهارات كتابة تقرير الدراسة و مهارات عرض نتائجها